

entspannen

Wärme

Traumbäder



Termin: Uhrzeit: **APRIL** Annahme-Datum: **27.02.2019**

angenommen von: **tcl**

AUFTRAG NR.: **190610**

hgv WDV 576 dsd4

HANSSACK
Heizung Lüftung Sanitär

Auftraggeber:

Torsten Wendt
c/o sbv Immobilienmanagement GmbH
Willi-Sander-Platz 1
24943 Flensburg

Auftrag erteilt durch:

Monteur:

Tel.:

Kunden-Nr.: **27385**

☐ Extraarbeit

☐ zum Hauptauftrag

Auftragsinformation/ Ausführende Arbeiten:

Neustadt 51/51a

Wartung laut Vertrag WDV 576 der Primär-Fernwärmestation Schlüssel 74

Ausgeführte Arbeiten:

WDV

Name des Monteurs:

Sadlecki

Datum:

15.03.19

Stunden			Stunden			Stunden			Stunden			Stunden			Stunden			Stunden		
Tag	Über.	Nacht	Tag	Über.	Nacht	Tag	Über.	Nacht	Tag	Über.	Nacht	Tag	Über.	Nacht	Tag	Über.	Nacht	Tag	Über.	Nacht

Materialverbrauch:

Menge

Material

WDV

Materialverbrauch:

Menge

Material

Arbeit beendet:

☒ JA

☐ NEIN

Kunde: Reparatur ordnungsgemäß ausgeführt (Tag, Unterschrift)

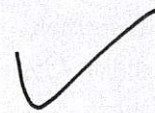
Auftraggeber:
sbv



Hans Sack GmbH & Co. KG
Neustadt 51a, 24939 Flensburg
Heizung • Lüftung • Sanitär
0461-493930 • info@hanssack.de

Wartungsnachweise

Wartungsvertragsnummer : **WDV 576**
Liegenschaft : **Neustadt 51 / 51a**
Fabrikat / Typ :
Baujahr :



Wartung durchgeführt laut Checkliste
Wasser nachgefüllt
Reparaturen durchgeführt
Protokoll hinterlegt

☒ Ja ☐ Nein ☒

✓ - ohne Beanstandung
A - Komponente auszutauschen
S - Voreinstellung prüfen / Komponent reinigen
nv - Komponent nicht vorhanden

Wartungscheckliste Fernwärmestation

☐ Abnahme / Inbetriebnahme ☒ Wartung ☐ Bestandsaufnahme

Die Wartung ist nach folgender Liste durchzuführen und anschließend (Moby Card / QR Code) zu dokumentieren und zu bestätigen.

Sicherheitshinweise Bitte befolgen Sie die Sicherheitshinweise genau, um Gefahren und Schäden für Menschen und Sachwerte auszuschließen. Wartungen dürfen nur von autorisierten Fachkräften z.Bsp. ZH, Wartungsfirmen durchgeführt werden Arbeiten an elektrischen Einrichtungen (VDE 0105, Teil 1 beachten)
Achtung Bei Austausch müssen passende Original-Ersatzteile verwendet werden.

Primär

Sichtkontrolle auf Beschädigung, Korrosion und Dichtigkeit der Anlage ☒
Funktionskontrolle des Differenzdruckreglers / Volumenstromreglers und
überprüfen der Wassermenge / Durchsatz ☒
Durchflussmenge: _____ liter ☐
Kontrolle des Schmutzfängers und ggf. reinigen ☒
Überprüfung der Schraubverbindungen ☒
Druck Heizung: 2.1,6 bar ☐
Anlage gefüllt und entlüftet 2.1 bar ☒

Bemerkungen

Sekundär

Sichtkontrolle auf Beschädigung, Korrosion und Dichtigkeit der Anlage ☒
falls vorhanden: Funktionskontrolle des Differenzdruckreglers /
Volumenstromreglers und überprüfen der Wassermenge / Durchsatz ☐
falls vorhanden: Kontrolle des Schmutzfängers und ggf. reinigen ☒
Überprüfung der Schraubverbindungen ☒

Bemerkungen

Regler

Auf fachgerechte und funktionsgerechte Installation und Umgebungsbedingungen
prüfen ☒
Funktionserhaltendes Reingen ☐
Eigenspannungsversorgung (z. B. Pufferbatterie) prüfen ☐
Anschlussverbindungen auf Funktion prüfen ☐
Funktionselemente (z. B. Bedien- und Anzeigeeinrichtung) prüfen ☐
Eingangssignale (z. B. Fühler, Ferneinsteller, Führungsgröße) prüfen ☐
Regelkreis und Stellsignal prüfen ☐
Einstellwerte (Parameter) sichern und dokumentieren ☐

Bemerkungen

Auftraggeber:

sbv



Hans Sack GmbH & Co. KG
Neustadt 51a, 24939 Flensburg
Heizung • Lüftung • Sanitär
0461-493930 • info@hanssack.de

Wartungsnachweise

Wartungsvertragsnummer : WDV 576
Liegenschaft : Neustadt 51 / 51a
Fabrikat / Typ : _____
Baujahr : _____

Ausdehnungsgefäß / Sicherheitsventil

Äußerlich auf Verschmutzung, Beschädigung, Korrosion und Befestigung prüfen

Auf Dichtheit prüfen

Druckpolster prüfen, ggf. wiederherstellen

Sicherheitsventil prüfen

Druck Ausdehnungsgefäß:

1,6 bar

Bemerkungen

Hinweise:

Datum, Unterschrift

15.03.19 *[Signature]*

Firmenstempel

Hans Sack GmbH & Co. KG
Neustadt 51a
24939 Flensburg
0461-49393-0

Auftraggeber:
sbv



Hans Sack GmbH & Co. KG
Neustadt 51a, 24939 Flensburg
Heizung • Lüftung • Sanitär
0461-493930 • info@hanssack.de

Wartungsnachweise

Wartungsvertragsnummer : **WDV 576**
Liegenschaft : **Neustadt 51 / 51a**
Fabrikat / Typ :
Baujahr :

Wartung durchgeführt laut Checkliste
Reparaturen durchgeführt
Protokoll hinterlegt
Warmwassertemperatur

☒ **Ja**
☐ **Nein**
60 °C

✓ - ohne Beanstandung
A - Komponente auszutauschen
S - Voreinstellung prüfen / Komponent reinigen
nv - Komponent nicht vorhanden

Wartungscheckliste Warmwasserbereitung

☐ Abnahme / Inbetriebnahme ☒ **Wartung** ☐ Bestandsaufnahme

Die Wartung ist nach folgender Liste durchzuführen und anschließend (Moby Card / QR Code) zu dokumentieren und zu bestätigen.

Sicherheitshinweise Bitte befolgen Sie die Sicherheitshinweise genau, um Gefahren und Schäden für Menschen und Sachwerte auszuschließen. Wartungen dürfen nur von autorisierten Fachkräften z.Bsp. ZH, Wartungsfirmen durchgeführt werden Arbeiten an elektrischen Einrichtungen (VDE 0105, Teil 1 beachten)

Achtung Bei Austausch müssen passende Original-Ersatzteile verwendet werden.

Wassererwärmer

Wärmedämmung auf Beschädigung und Vollständigkeit prüfen
Trinkwasserspeicher reinigen (nur wenn Reinigungsflansch vorhanden)
Wasserseitig auf Ablagerungen, Beschädigungen und Korrosion prüfen
Opferanode überprüfen, ggf. auswechseln
Wasserseitig auf Dichtheit prüfen (Sichtprobe)
Manometer und Thermometer auf Beschädigung, Anzeige und Funktion prüfen

☒
☐
☒
☐
☒
☒

Bemerkungen

Ausdehnungsgefäß

Äußerlich auf Verschmutzung, Beschädigung, Korrosion und Befestigung prüfen
Auf Dichtheit prüfen
Druckpolster prüfen, ggf. aufbauen

☐
☐
☐

Bemerkungen

Absperr-, Abgleich-, Sicherheits- und Regelarmaturen

Äußerlich auf Verschmutzung, Beschädigung, Korrosion und Befestigung prüfen
Auf Funktion prüfen
Auf Dichtheit prüfen
Druckminderer auf Funktion prüfen, ggf. nachstellen
Sicherheitsgruppe auf Funktion prüfen
Sicherheitsventil prüfen
Abblasewasser vom SV wird sicher abgeführt
Wasserfilter überprüfen

☒
☒
☒
☐
☒
☒
☒
☐

Bemerkungen

Speicherladepumpe

Äußerlich auf Verschmutzung, Beschädigung und Korrosion prüfen
Auf Befestigung und Geräusche prüfen
Auf Funktion prüfen

☒
☒
☒

Bemerkungen

Hinweise:

Datum, Unterschrift

15.03.19

Firmenstempel

Hans Sack GmbH & Co. KG
Neustadt 51a, 24939 Flensburg
0461-493930